

Единый портал корпоративной информации

Отчеты

"ToshuyjoyLITI" AJ

Годовые отчеты эмитентов

Орган эмитента, утвердивший отчет	Годовое общее собрания акционеров Общества
Дата утверждения отчета	13.10.2023

1	НАИМЕНОВАНИЕ ЭМИТЕНТА:	
	Полное:	"ToshuyjoyLITI" aksiyadorlik jamiyati
	Сокращенное:	"ToshuyjoyLITI" AJ
	Наименование биржевого тикера:	Нет
2	КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ	
	Местонахождение:	г. Ташкент, Яккасарайский район, ул. М. Якубовой, 43
	Почтовый адрес:	г. Ташкент, Яккасарайский район, ул. М. Якубовой, 43
	Адрес электронной почты:	tashjilproekt@list.ru (mailto:tashjilproekt@list.ru)
	Официальный веб-сайт:	www.toshuyjoyliti.uz (https:// www.toshuyjoyliti.uz)
3	БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ	
	Наименование обслуживающего банка:	
	Номер расчетного счета:	
	МФО:	
4	РЕГИСТРАЦИОННЫЕ И ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЕ НОМЕРА	
	присвоенные регистрирующим органом:	

присвоенные органом государственной налоговой службы (ИНН):	207091384
присвоенные органами государственной статистики	
КФС:	144
ОКПО:	23392379
ОКОНХ:	66000
СОАТО:	1726287

Международные стандарты финансовой отчётности (МСФО)	Скачать отчет (https://openinfo.uz/media/int_report/Audit_zaklyuch_MСФО_ToshuyjoyLITI_za_2022г.pdf)
--	---

5	Показатели финансово-экономического состояния эмитента	
	Коэффициент рентабельности уставного капитала	49,928
	Коэффициент покрытия общий платежеспособности	178,411
	Коэффициент абсолютной ликвидности	22,293
	Коэффициент соотношения собственного привлечения и собственных средств	28,720
	Коэффициент обновления основных фондов	
	Соотношение собственных и заемных средств эмитента	348,238

6	Объем начисленных доходов по ценным бумагам в отчетном году	
	По простым акциям (в сумах на одну акцию)	0,0
	По простым акциям (в процентах к номинальной стоимости одной акции)	0,0
	По привилегированным акциям (в сумах на одну акцию)	0,0
	По привилегированным акциям (в процентах к номинальной стоимости одной акции)	0,0

По иным ценным бумагам (в сумах на одну ценную бумагу)	0,0
По иным ценным бумагам (в процентах к номинальной стоимости одной ценной бумаги)	0,0

7	Имеющаяся задолженность по выплате доходов по ценным бумагам	
	По простым акциям (по итогам отчетного периода (в сумах))	0,0
	По простым акциям (по итогам предыдущих периодов (в сумах))	640 654,00
	По привилегированным акциям (по итогам отчетного периода (в сумах))	0,0
	По привилегированным акциям (по итогам предыдущих периодов (в сумах))	0,0
	По иным ценным бумагам (по итогам отчетного периода (в сумах))	0,0
	По иным ценным бумагам (по итогам предыдущих периодов (в сумах))	0,0

8	Изменения в составе наблюдательного совета, ревизионной комиссии или исполнительного органа					
	дата принятия решения	дата вступления к обязанностям	Ф.И.О.	Должность	Орган эмитента, принявший решение	Избран (назначен) / выведен из состава (уволен, истечение срока полномочий)
	23.05.2022		Нарматов Нуритдин Жумаевич	Член исполнительного органа	Общее собрание акционеров	выведен из состава (уволен)
	23.05.2022	23.05.2022	Убайдуллаев Батир Бахтиярович	Член исполнительного органа	Общее собрание акционеров	Избран (назначен)

30.06.2022	30.06.2022	Ҳидоят Шерзод Саиджонович	Член наблюдательного совета	Общее собрание акционеров	Избран (назначен)
30.06.2022	30.06.2022	Хашимов Шухратходжа Рахматжанович	Член наблюдательного совета	Общее собрание акционеров	Избран (назначен)
30.06.2022	30.06.2022	Сайдалиев Жасур Саидаълоевич	Член наблюдательного совета	Общее собрание акционеров	Избран (назначен)
30.06.2022	30.06.2022	Мустафакулов Умиджон Пулатович	Член наблюдательного совета	Общее собрание акционеров	Избран (назначен)
30.06.2022	30.06.2022	Караев Феруз Фахриддинович	Член наблюдательного совета	Общее собрание акционеров	Избран (назначен)
30.06.2022		Матякубов Арифжан Ибрагимович	Член ревизионной комиссии	Общее собрание акционеров	выведен из состава (уволен)
30.06.2022		Буланова Юлия Сергеевна	Член ревизионной комиссии	Общее собрание акционеров	выведен из состава (уволен)
30.06.2022		Эсиргапов Фахриддин Юнус ўғли	Член ревизионной комиссии	Общее собрание акционеров	выведен из состава (уволен)
30.06.2022	30.06.2022	Убайдуллаев Батир Бахтиярович	Член исполнительного органа	Общее собрание акционеров	Избран (назначен)

9	Основные сведения о дополнительно выпущенных ценных бумагах (заполняется, если в отчетном периоде осуществлялся выпуск ценных бумаг)	
	Орган, принявший решение о выпуске	
	Дата и номер государственной регистрации	
	Количество ценных бумаг (шт.) и объем выпуска (сум)	
	Способ размещения ценных бумаг	

Сроки размещения	
Дата начала	
Дата окончания	

10	Существенные факты в деятельности эмитента за отчетный год			
	Наименование существенного факта	№ существенного факта	Дата наступления существенного факта	Дата публикации существенного факта
	1	Изменение в составе исполнительного органа	8	25.05.2022 27.05.2022
	2	Изменения в списке аффилированных лиц	36	25.05.2022 30.05.2022
	3	Решения, принятые высшим органом управления эмитента, в том числе решения наблюдательного совета хозяйственных обществ о выпуске акций, корпоративных облигаций и иных ценных бумаг	6	08.07.2022 14.07.2022
	4	Изменение в составе наблюдательного совета	8	08.07.2022 15.07.2022
	5	Изменение в составе ревизионной комиссии	8	08.07.2022 15.07.2022
	6	Изменение в составе исполнительного органа	8	08.07.2022 15.07.2022

11	Бухгалтерский баланс			
	Наименование показателя	Код стр.	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
	АКТИВ			
	I. Долгосрочные активы			

Основные средства:	000		
по первоначальной стоимости (01,03)	010	6088200.80	12062420.00
Сумма износа (0200)	011	3147423.50	3637735.00
Остаточная (балансовая) стоимость (стр.010-011)	012	2940777.30	8424685.00
Нематериальные активы:	000		
по первоначальной стоимости (0400)	020	135016.30	135016.30
Сумма амортизации (0500)	021	103877.80	117718.00
по остаточной стоимости (020-021)	022	31138.50	17298.30
Долгосрочные инвестиции, всего (стр.040+050+060+070+080). в том числе.	030	307310.40	307310.40
Ценные бумаги (0610)	040	7310.40	7310.40
Инвестиции в дочерние хозяйственные обществ (0620)	050	300000.00	300000.00
Инвестиции в зависимые хозяйственные общества (0630)	060		
Инвестиции в предприятие с иностранным капиталом (0640)	070		
Прочие долгосрочные инвестиции (0690)	080		
Оборудование к установке (0700)	090		
Капитальные вложения (0800)	100		
Долгосрочная дебиторская задолженность (0910, 0920. 0930 0940)	110		
Из нее просроченная	111		
Долгосрочные отсроченные расходы (0950, 0960, 0990)	120		

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ I (012+022+030+090+100+110+120)	130	3279226.20	8749293.70
II. Текущие активы			
Товарно-материальные запасы, всего (стр.150+160+170+180), в том числе	140	139737.20	98248.00
Производственные запасы (1000,1100,1500,1600)	150	139737.20	98248.00
Незавершённое производство (2000, 2100, 2300, 2700)	160		
Готовая продукция (2800)	170		
Товары (2900 за минусом 2980)	180		
Расходы будущих периодов (3100)	190		
Отсроченные расходы (3200)	200		
Дебиторы, всего стр.220+240+250+260+270+280+290+300+310)	210	4472609.10	4120786.70
из нее: просроченная	211		
Задолженность покупателей и заказчиков (4000 за минусом 4900)	220	4150736.30	3846970.00
Задолженность обособленных подразделений (4110)	230		
Задолженность дочерних и зависимых хозяйственных обществ (4120)	240		
Авансы, выданные персоналу (4200)	250		
Авансы, выданные поставщикам и подрядчикам (4300)	260	84036.50	66007.00
Авансовые платежи по налогам и сборам а бюджет (4400)	270	33345.00	47520.70
Авансовые платежи в государственные целевые фонды и по страхованию (4500)	280		1183.00

Задолженность учредителей по вкладам в уставный капитал (4600)	290		
Задолженность персонала по прочим операциям (4700)	300	61244.10	1977.00
Прочие дебиторские задолженности (4800)	310	143247.20	157129.00
Денежные средства, всего (стр.330 +340+350+360), в том числе:	320	165694.30	652439.00
Денежные средства в кассе (5000)	330		
Денежные средства на расчетном счете (5100)	340	158382.30	651087.00
Денежные средства а иностранной валюте (5200)	350		
Денежные средства и эквиваленты (5500, 5800, 5700)	360	7312.00	1352.00
Краткосрочные инвестиции (5800)	370	350000.00	350000.00
Прочие текущие активы (5900)	380		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ II (стр. 140 +190+200+210+320+370+380)	390	5128040.60	5221473.70
ВСЕГО по активу баланса 130 +390	400	8407266.80	13970767.40
ПАССИВ			
I. Источники собственных средств			
Уставной капитал (8300)	410	893986.15	893986.15
Добавленный капитал (8400)	420		
Резервный капитал (8500)	430	4273627.70	10243566.00
Выкупленные собственные акции (8600)	440		
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) (8700)	450	-1341170.90	-894817.96
Целевые поступления (8800)	460	611217.34	611217.34

Резервы предстоящих расходов и платежей (8900)	470		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ I 410+420 +430+440+450+460+470	480	4437660.29	10853951.53
II. Обязательства			
Долгосрочные обязательства, всего (стр.500+520+530+540+550+560+570+580+590)	490	221863.80	190169.00
в том числе: долгосрочная кредиторская задолженность (стр.500+520+540+580+590)	491		
Из нее просроченная долгосрочная кредиторская задолженность	492		
Долгосрочная задолженность поставщикам и подрядчикам (7000)	500		
Долгосрочная задолженность обособленным подразделениям (7110)	510		
Долгосрочная задолженность дочерним и зависимым, хозяйственным обществам (7120)	520		
Долгосрочные отсроченные доходы (7210, 7220, 7230)	530		
Долгосрочные отсроченные обязательства по налогам и обязательным платежам (7240)	540		
Прочие долгосрочные отсроченные обязательства (7250, 7290)	550	221863.80	190169.00
Авансы, полученные от покупателей и заказчиков (7300)	560		
Долгосрочные банковские кредиты (7810)	570		
Долгосрочные займы (7820, 7830, 7840)	580		

Прочие долгосрочные кредиторские задолженности (7900)	590		
Текущие обязательства, всего (стр.610+630+640+650+660+670 +680+690+700+710+720+ +730+740 +750+760)	600	3748648.23	2926646.87
в том числе: текущая кредиторская задолженность (стр.610+630+650 +670+6 80+6 90+700+710+720+760)	601	3116953.40	2294951.87
из нее: просроченная текущая кредиторская задолженность	602		
Задолженность поставщикам и подрядчикам (6000)	610	663625.40	494020.00
Задолженность обособленным подразделениям (6110)	620		
Задолженность дочерним и зависимым хозяйственным обществам (6120)	630		
Отсроченные доходы (6210, 6220, 6230)	640		
Отсроченные обязательства по налогам и обязательным платежам (6240)	650		
Прочие отсроченные обязательства (6250, 6290)	660	31694.83	31695.00
Полученные авансы (6300)	670	641869.00	249381.00
Задолженность по платежам в бюджет (6400)	680	476298.30	267189.70
Задолженность по страхованию (6510)	690		
Задолженность по платежам в государственные целевые фонды (6520)	700	156596.40	96345.00

Задолженность учредителям (6600)	710	936932.00	640654.00
Задолженность по оплате труда (6700)	720	169829.80	376726.00
Краткосрочные банковские кредиты (6810)	730		
Краткосрочные займы (6820, 6830, 6840)	740	600000.00	600000.00
Текущая часть долгосрочных обязательств (6950)	750		
Прочие кредиторские задолженности (6900 кроме 6950)	760	71802.50	170636.17
ИТОГО ПО II РАЗДЕЛУ (стр. 490 +600)	770	3969606.51	3116815.87
ВСЕГО по пассиву баланса (стр. 480+770)	780	8407266.80	13970767.40

12	Отчет о финансовых результатах					
	Наименование показателя	Код стр.	За соответствующий период прошлого года		За отчетный период	
			доходы (прибыль)	расходы (убытки)	доходы (прибыль)	расходы (убытки)
	Чистая выручка от реализации продукции (товаров, работ и услуг)	010	10127496.00		6365089.60	
	Себестоимость реализованной продукции (товаров, работ и услуг)	020		6335713.70		3050159.00
	Валовая прибыль (убыток) от реализации продукции (товаров, работ и услуг) (стр.010-020)	030	3791782.30		3314930.60	

Расходы периода, всего (стр.050+060+070+080), в том числе:	040		5928865.40		3623640.20
Расходы по реализации	050				
Административные расходы	060		4935025.10		2913799.50
Прочие операционные расходы	070		993840.30		709840.70
Расходы отчетного периода, исключаемые из налогооблагаемой базы в будущем	080				
Прочие доходы от основной деятельности	090	585758.60		627532.00	
Прибыль (убыток) от основной деятельности (стр.030-040+090)	100		1551324.50	318822.40	
Доходы от финансовой деятельности, всего (стр.120+130+140+150 +160), в том числе:	110	232438.50		227488.60	
Доходы в виде дивидендов	120	178978.10		225464.60	
Доходы в виде процентов	130	53460.40		2024.00	
Доходы от долгосрочной аренда (лизинг)	140				
Доходы от валютных курсовых разниц	150				
Прочие доходы от финансовой деятельности	160				
Расходы по финансовой деятельности (стр.180 +190+200+210), в том числе:	170		22284.90		

Расходы в виде процентов	180		22284.90		
Расходы а виде процентов по долгосрочной аренда (лизингу)	190				
Убытки от валютных курсовых разниц	200				
Прочие расходы по финансовой деятельности	210				
Прибыль (убыток) от общехозяйственной деятельности (стр.100 +110-170)	220		1341170.90	546311.00	
Чрезвычайные прибыли и убытки	230				
Прибыль (убыток) до уплаты налога на доходы прибыль) (стр.220+/-230)	240		1341170.90	546311.00	
Налог на доходы (прибыль)	250				99958.00
Прочие налоги и сборы от прибыли	260				
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода (стр.240-250-260)	270		1341170.90	446353.00	

13	Сведения об аудиторском заключении							
	Наименование аудиторской организации	Дата выдачи лицензии	Номер лицензии	Вид заключения	Дата выдачи аудиторского заключения	Номер аудиторского заключения	Ф.И.О. аудитора (аудиторов), проводившего проверку	Копия заключения

ООО «OSIYO-AUDIT»	2019-04-17	817	Положительное	2023-05-02	43	Исмаилов А.М., Кадиров И.Ж.	Загъру audit_o Audit_
-------------------	------------	-----	---------------	------------	----	--------------------------------------	-----------------------------

16	Список аффилированных лиц (по состоянию на конец отчетного года)			
	Ф.И.О. или полное наименование	Местонахождение (местожительство) (государство, область, город, район)	Основание, по которому они признаются аффилированными лицами	Дата (наступления основания (-ий))
	Давлат активларини бошқариш агентлиги	Ўзбекистон Республикаси, Тошкент шаҳри	Юр. лицо, которое владеет 20 и более процентами акций АО	2019-07-01
	""Chestermere International Inc."" Компанияси "	Панама	Юр. лицо, которое владеет 20 и более процентами акций АО	2019-07-01
	Ҳидоят Шерзод Саиджонович	Ўзбекистон Республикаси, Тошкент шаҳри	Член НС	2021-09-15
	Хашимов Шухратходжа Раҳматжанович	Ўзбекистон Республикаси, Тошкент шаҳри	Член НС	2021-09-15
	Сайдалиев Жасур Саидаълоевич	Ўзбекистон Республикаси, Тошкент шаҳри	Член НС	2019-07-01
	Мустафакулов Умиджон Пулатович	Ўзбекистон Республикаси, Тошкент шаҳри	Член НС	2021-09-15
	Кораев Феруз Фахриддинович	Ўзбекистон Республикаси, Тошкент шаҳри	Член НС	2021-09-15
	Убайдуллаев Ботир Бахтиёрвич	Тошкент вилояти Зангиота тумани	Лицо, осуществляющее полномочия директора (председателя правления)	2022-05-23

"Building Information Modeling Center" МЧЖ	Тошкент шаҳри, Бог Сарой кўчаси, 43 уй	Юр. лицо, 20 и более процентами в уставном капитале которого владеет АО	2020-01-14
Устав капиталининг 20 ва ундан ортиқ фоизини Ўзбекистон Республикаси Давлат активларини бошқариш агентлигига тегишли бўлган юридик шахслар	Ўзбекистон Республикаси	Юр. лицо, 20 и более процентами в уставном капитале которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20 и более процентами в уставном капитале АО	2021-02-09

Источник: <https://openinfo.uz/ru/reports/20555/>

Дата: 26.11.2025