

Единый портал корпоративной информации

Отчеты

«Octobank» AJ

Bank's annual report

The body of the issuer who took the decision	Общее собрание акционеров
Дата утверждения отчета	05.06.2020

1	NAME OF THE ISSUER:	
	Full	«Octobank» aksiyadorlik jamiyati
	Short:	«Octobank» AJ
	Name of stock exchange ticker:	OCBK
2	CORPORATE NEWS	
	Location:	г. Ташкент, Шайхантахурский район, ул.Фурката, 2
	Postal address:	г. Ташкент, Шайхантахурский район, ул.Фурката, 2
	E-mail address:	info@ravnaqbank.uz (mailto:info@ravnaqbank.uz)
	Official Website:	www.rbk.uz (https://www.rbk.uz)
3	БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ	
	Наименование обслуживающего банка:	АО «Octobank»
	Current account:	Корреспондентский счет: 10301000100000980001
	MFI:	00980
4	РЕГИСТРАЦИОННЫЕ И ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЕ НОМЕРА	
	присвоенные регистрирующим органом:	№ 70 ЦБ РУз

присвоенные органом государственной налоговой службы (ИНН):	203644820
присвоенные органами государственной статистики	
КФС:	144
ОКПО:	17763498
ОКОНХ:	96120
СОАТО:	1726277

5	Показатели финансово-экономического состояния эмитента	
	Profitability of the authorized capital, coefficient	12,2%
	Coverage of total solvency, coefficient	291,2%
	Ratio of absolute liquidity, coefficient	87,0%
	Ratio of own and attracted funds, coefficient	27,2%
	Коэффициент обновления основных фондов	0
	The ratio of the issuer's own and borrowed funds:	38,1%

6	Объем начисленных доходов по ценным бумагам в отчетном году	
	On ordinary stocks (in soums per stock)	0
	On ordinary stocks (in percentage to the face value of one stock)	0
	On privileged shares (in soums per stock)	-
	On privileged shares (in percentage to the face value of one stock)	-
	On other securities (in soums per stock)	-
	On other securities (in percentage to the face value of one stock)	-

7	Имеющаяся задолженность по выплате доходов по ценным бумагам
----------	---

On ordinary stocks (according to the results of the reporting period (in soums))	0
On ordinary stocks (according to the results of previous periods (in soums))	0
On privileged shares (according to the results of the reporting period (in soums))	-
On privileged shares (according to the results of previous periods (in soums))	-
On other securities (according to the results of the reporting period (in soums))	-
On other securities (according to the results of the reporting period (in soums))	-

8	Изменения в составе наблюдательного совета, ревизионной комиссии или исполнительного органа					
	дата принятия решения	дата вступления к обязанностям	Ф.И.О.	Должность	Орган эмитента, принявший решение	Избран (назначен) / выведен из состава (уволен, истечение срока полномочий)
	17 июня 2019 года	17 июня 2019 года	Абдусаматов Равшан Абдувалиевич	Консультант в ООО «GMT SOLUTIONS», член Совета банка	Общее собрание акционеров	Избран (назначен)
	17 июня 2019 года	17 июня 2019 года	Жумаев Хамид Хусенович	Советник генерального директора СП ООО СК «Euroasia Insurance», член Совета банка	Общее собрание акционеров	Избран (назначен)
	17 июня 2019 года	17 июня 2019 года	Махмудов Улугбек Абдурасулович	Заместитель председателя правления Ассоциации «Узбекозиковкатзахира», член Совета банка	Общее собрание акционеров	Избран (назначен)

17 июня 2019 года	17 июня 2019 года	Пулатов Шухрат Акмальевич	Консультант ООО «Сириус лизинг», член Совета банка	Общее собрание акционеров	Избран (назначен)
17 июня 2019 года	17 июня 2019 года	Файзиев Сарвар Зафарович	Консультант «INTRAN SERVIS», член Совета банка	Общее собрание акционеров	Избран (назначен)
17 июня 2019 года	17 июня 2019 года	Нодиров Бахтиёр Акилович	Заместитель директора ООО «Poytaht Agro invest», член Ревизионной комиссии банка	Общее собрание акционеров	Избран (назначен)
17 июня 2019 года	17 июня 2019 года	Мухаметшина Рано Анваровна	гл.бухгалтер ООО “Sharq Guzar Servis”, член Ревизионной комиссии банка	Общее собрание акционеров	Избран (назначен)
17 июня 2019 года	17 июня 2019 года	Шималя Виктория Викторовна	Бухгалтер ПЗЗХПП ООО «ATLAS GLOBAL», член Ревизионной комиссии банка	Общее собрание акционеров	Избран (назначен)
17 июня 2019 года	17 июня 2019 года	Турсунов Искандар Бахтинурович	Председатель Правления	Общее собрание акционеров	Избран (назначен)
18 июня 2019 года	18 июня 2019 года	Пулатов Дилшод Акмальевич	Заместитель Председателя Правления	Совет банка	Избран (назначен)
18 июня 2019 года	18 июня 2019 года	Нурмухамедов Бахтинур Бахтиярович	Заместитель Председателя Правления	Совет банка	Избран (назначен)
15 октября 2019 года	15 октября 2019 года	Когай Ольга Эдиковна	И.о. главного бухгалтера, член Правления	Совет банка	Избран (назначен)
18 июня 2019 года	18 июня 2019 года	Ходжаев Улугбек Рауфович	Директор департамента Юридической службы, член Правления	Совет банка	Избран (назначен)

17 июня 2019 года	17 июня 2019 года	Норматов Бобир Умаралиевич	б/р, член Совета	Общее собрание акционеров	выведен из состава (уволен)
17 июня 2019 года	17 июня 2019 года	Бабаяров Пуллат Куватович	Генеральный директор ПЗЗХПП «Gold Atlas Global», член Ревизионной комиссии банка	Общее собрание акционеров	выведен из состава (уволен)
15 октября 2019 года	15 октября 2019 года	Хе Светлана Зехеновна	Главный бухгалтер ЧАКБ «Ravnaq-bank», член Правления банка	Совет банка	выведен из состава (уволен)

9	Основные сведения о дополнительно выпущенных ценных бумагах (заполняется, если в отчетном периоде осуществлялся выпуск ценных бумаг)	
	Орган, принявший решение о выпуске	-
	Дата и номер государственной регистрации	-
	Количество ценных бумаг (шт.) и объем выпуска (сум)	-
	Способ размещения ценных бумаг	-
	Сроки размещения	-
	Дата начала	-
	Дата окончания	-

10	Information on the important facts for the year				
	Наименование существенного факта	№ существенного факта	Дата наступления существенного факта	Дата публикации существенного факта	
	1	Изменения во владении членов наблюдательного совета акциями эмитента	34	15.02.2019	15.02.2019
	2	Изменения в списке аффилированных лиц	36	26.02.2019	26.02.2019

3	Изменения во владении членов наблюдательного совета акциями эмитента	34	18.03.2019	18.03.2019
4	Изменения во владении членов наблюдательного совета акциями эмитента	34	29.03.2019	01.04.2019
5	Заключение сделки с аффилированным лицом	21	03.05.2019	06.05.2019
6	Заключение эмитентом крупной сделки	20	02.05.2019	06.05.2019
7	Изменения во владении членов наблюдательного совета акциями эмитента	34	11.06.2019	13.06.2019
8	Изменение в составе исполнительного органа	8	20.06.2019	20.06.2019
9	Изменение в составе исполнительного органа	8	20.06.2019	20.06.2019
10	Изменение в составе ревизионной комиссии	8	20.06.2019	20.06.2019
11	Изменение в составе наблюдательного совета	8	20.06.2019	20.06.2019
12	Изменения в списке аффилированных лиц	36	20.06.2019	21.06.2019
13	Решения, принятые высшим органом управления эмитента	6	20.06.2019	21.06.2019
14	Заключение сделки с аффилированным лицом	21	09.07.2019	11.07.2019
15	Заключение сделки с аффилированным лицом	21	22.08.2019	23.08.2019
16	Заключение сделки с аффилированным лицом	21	12.09.2019	13.09.2019

17	Изменения в списке аффилированных лиц	36	16.10.2019	16.10.2019
18	Изменение в составе исполнительного органа	8	16.10.2019	16.10.2019
19	Заключение сделки с аффилированным лицом	21	02.12.2019	03.12.2019

11	Balance sheet	
	Категории	в тыс. сум.
	ASSETS	
	1. Cash and other payment documents	16895896.00
	2. Due from Central Bank of Uzbekistan	86078577.00
	3. Due from other banks	36553021.00
	4. Trade accounts	
	a. Securities	
	b. Precious metals, coins, stones	
	c. Less: Reserves for possible losses on purchase and sale accounts	
	d. Net purchase and sale accounts	
	5 a. Investments	
	b. Less: Reserves for possible losses on investments	
	c. Net investments	3009544.00
	6. Securities purchased under REPO agreement	
	7. Loans and leasing transactions	
	a. Gross loans	403847253.00
	b. Gross leasing transactions	

c. Less: Reserves for possible losses on loans and leasing transactions	6640641.00
d. Net loans and leasing transactions	397206612.00
8 a. Purchased commercial notes	
b. Less: Reserves for possible losses on purchased commercial notes	
c. Net purchased commercial papers	
9. Liabilities of customers on financial instruments	
10. Net fixed assets	41482697.00
11. Due accrued interest	11262678.00
12. Other owned property of the bank	922427.00
a. Investments in real estate	
b. Other assets acquired during credit settlements	
c. Less: Reserves for possible losses on other own property of the bank	
d. Net other owned property of the bank	
13. Other assets	15264838.00
14. Total assets	608676290.00
LIABILITIES AND EQUITY	
LIABILITIES	
15. Demand deposits	136554658.00
16. Savings deposits	
17. Term deposits	295625699.00
18. Due to Central Bank of Uzbekistan	
19. Due to other banks	44116370.00
20. Securities sold under REPO agreement	

21. Due loans and leasing operations	
22. Subordinated debt obligations	
23. Due accrued interests	781813.00
24. Other liabilities	2093031.00
25. Total liabilities	479171571.00
EQUITY	
26. Authorized capital	
a. Ordinary shares	100000000.00
b. Privileged stocks	
27. Additional paid-in capital	1230.00
28. Reserve capital	
a. Reserve fund for general purposes	2439115.00
a.1.out of which:, reserves created on standard assets	3502282.00
b. Reserve for devaluation	
c. Other reserves and funds	3050841.00
29. Retained profit	20511251.00
30. Total equity	129504719.00
31. Total liabilities and equity	608676290.00

12	Report on financial results	
	Категории	в тыс. сум.
	1. INTEREST INCOME	
	a. Interest income in accounts at the Central Bank of Uzbekistan	
	b. Interest income in accounts at other banks	1750355.00
	c. Interest income on purchased commercial notes	

d. Interest income on investments	
e. Interest income on securities' purchase and sale accounts	14071.00
f. Interest income on customer liabilities	
g. Interest income on customers liabilities on the outstanding acceptances of the bank	
h. Interest, discount (discounts) and contributions on credit and leasing transactions	63733292.00
i. Interest income on purchased securities under REPO agreements	
j. Other interest income	457044.00
k. Total interest income	65954762.00
2. INTEREST EXPENSES	
a. Interest expenses on demand deposits	228146.00
b. Interest expenses on savings deposits	
c. Interest expenses on term deposits	19808625.00
d. Interest expenses due to the Central Bank of Uzbekistan	
e. Interest expenses due to other banks	3493964.00
f. Total interest expenses on deposits	23530735.00
g. Due interest expenses on loans	
h. Interest expenses on sold securities under REPO agreements	
i. Other interest expenses	426585.00
j. Total interest expenses on liabilities	426585.00
k. Total interest expenses	23957320.00
3. NET INTEREST INCOME BEFORE ESTIMATION OF POSSIBLE LOSSES ON CREDITS AND LEASING	41997442.00

a. Less: Estimation of possible losses on loans and leasing	8788480.00
b. Net interest income after estimation of possible losses on loans and leasing	33208962.00
4. NON-INTEREST INCOME	
a. Income on commission and fees for services	11110389.00
b. Profit in foreign currency	2849871.00
c. Profit on commercial operations	
d. Profit and dividends on investments	38947.00
e. Other non-interest income	
f. Total non-interest income	4415944.00
5. NON-INTEREST EXPENSES	
a. Expenses on commission and fees for service	5222337.00
b. Losses in foreign currency	1452589.00
c. Losses on purchase and sale accounts	
d. Losses from investments	
e. Other non-interest expenses	40848.00
f. Total non-interest expenses	6715774.00
6. NET INCOME BEFORE OPERATING EXPENSES	44908339.00
7. OPERATING EXPENSES	
a. Salaries and other expenses for employees	15022794.00
b. Lease and maintenance	1510365.00
c. Assignment and transportation expenses	1226302.00
d. Administrative expenses	1682588.00
e. Representation and charity	1892229.00
f. Depreciation	2953324.00

g. Insurance, taxes and other expenses	4823097.00
h. Total operating expenses	29110699.00
8. ESTIMATION OF NON-LOAN LOSSES	
9. NET PROFIT BEFORE TAXES AND OTHER AMENDMENTS	15797640.00
a. Estimation of income tax	3603784.00
10. INCOME BEFORE AMENDMENTS	12193856.00
a. Net unexpected income or loss	
b. Other net adjustments to profit	
11. NET PROFIT (LOSS)	12193856.00

13	Сведения о результатах аудиторской проверки							
	Наименование аудиторской организации	Дата выдачи лицензии	Номер лицензии	Вид заключения	Дата выдачи аудиторского заключения	Номер аудиторского заключения	Ф.И.О. аудитора (аудиторов) проводившего проверку	Копия аудиторского заключения
	ООО АК «PKF MAK ALYANS	2019-04-05	770	Положительное аудиторское заключение	2020-05-05		Исаков Алимжон	Загрузит audit_com %D0%9E 82%D1% D0%B7% D0%BA% %D0%B7 B0_2019.

14	Список заключенных крупных сделок в отчетном году				
	Дата заключения сделки	Ф.И.О. или полное наименование контрагента	Предмет сделки	Сумма	Кем является эмитент по сделке (приобретателем/отчуждателем товаров и услуг)
	2019-05-02	XASHIMOV U.	Нежилое недвижимое имущество	23 000 000,0	приобретатель

15**Список заключенных сделок с аффилированными лицами отчетном году**

Дата заключения сделки	Ф.И.О. или полное наименование контрагента	Предмет сделки	Сумма	Орган эмитента, принявший решение по сделкам	Полные формулировки решений, принятых по сделкам
------------------------	--	----------------	-------	--	--

2019-05-03	ООО «SAO TRADERS»	Кредит на пополнение оборотных средств	2 750 000 долл. США	Совет Банка	<p>1. Учитывая, что кредит запрашивается в иностранной валюте, а договор заключен в национальной валюте, по которому будет осуществляться оплата в соответствии с письмом Центрального Банка РУз за № 19-31/682 от 21.05.2018г., предоставить долгосрочный кредит с открытием невозобновляемой кредитной линии ООО «SAO TRADERS» с соблюдением следующих условий: 1.1. Цель кредита – пополнение оборотных средств путем приобретения сахарного песка; 1.2. Вид кредита – невозобновляемая кредитная линия; 1.3. Сумма кредитной линии – 2 750 000,00 долл. США; 1.4. Срок кредитной линии – 18 месяцев; 1.5. Период освоения – 11 месяцев; 1.6. Процентная ставка – 12% годовых (так как в портфеле имеются кредиты, выданные не связанным с Банком лицам по</p>
------------	-------------------	--	---------------------	-------------	---

2019-07-09	Tursunov Iskandar Baxtinurovich	Автокредит	127 500 000 Сум	Совет Банка	<p>1. Одобрить заявку TURSUNOV ISKANDAR BAXTINUROVICH на получение кредита на следующих условиях: 1.1. Цели кредита: приобретение легкового автомобиля отечественного пр-ва марки Автомобиль TRACKER 1.2. Сумма кредита - 127 500 000,00 сум; 1.3. Срок кредита - 60 месяцев; 2. Погашение основного долга и процентов – равными ежемесячными платежами по аннуитетному графику. 3. В качестве обеспечения кредита принять: 3.1.Страховой полис страхования риска непогашения кредита на сумму 165 750 000,00 сум сроком на 4 месяца. При этом при принятии в залог приобретаемого за счет кредитных средств автомобиля, договор страхования досрочно расторгается 3.2. Залог легкового автомобиля отечественного производства</p>
------------	---------------------------------------	------------	--------------------------	----------------	--

2019-08-22	Pulatov Shuxrat Akmalevich	Образовательный кредит	29 994 000 сум	Совет Банка	<p>1. Одобрить заявку PULATOV SHUXRAT AKMALEVICH на получение потребительского кредита с целью приобретения для обучения в бакалавриатуре студента BUNYODJON PULATOV SHUXRATJON O'G'LI (направление BUSINESS ADMINISTRATION) за 2019-2020 учебный год на следующих условиях: 1.1. Сумма кредита - 29 994 000,00 сум; 1.2. Срок кредита - 48 месяцев; 2. Погашение основного долга и процентов – равными ежемесячными платежами по аннуитетному графику. 3. В качестве обеспечения кредита принять полис страхования риска невозврата кредита на 130% от суммы кредита, покрывающая основной долг и начисленные проценты по кредиту. 4. Отделу розничного кредитования совместно с юрисконсультom обеспечить правомерность и</p>
------------	----------------------------------	---------------------------	-------------------------	----------------	--

2019-09-12	Maxmudov Ulugbek Abdurasulovich	Ипотечный кредит	891 183 750 сум	Совет Банка	<p>1.Предоставить ипотечный кредит Maxmudov Ulugbek Abdurasulovich на следующих условиях: 1.1. Заёмщик – Maxmudov Ulugbek Abdurasulovich 1.2. Цель кредита – приобретение квартиры, расположенной по адресу г. Ташкент, Яккасарайский район, ул. Мирабад, жилой дом №2, блок-С, подъезд -2, этаж-7, вторая с левой стороны, общей площадью 73,68 кв.м; 1.3. Сумма кредита – 891 183 750,00 сум; 1.4. Срок кредита – 120 месяцев; 1.5. Процентная ставка – 16% годовых (так как в портфеле имеются кредиты, выданные не связанным с Банком лицам по аналогичной ставке); 1.6. Погашение основного долга – в течение первых 36 месяцев будут оплачиваться только проценты. Основной долг погашается с 37 месяца равными ежемесячными платежами по аннуитетному графику; В качестве обеспечения кредита принять:</p>
------------	---------------------------------------	---------------------	--------------------------	----------------	---

2019-12-02	Jumayev Hamid Husenovich	Овердрафт	38 000 000 сум	Совет Банка	<p>1. Учитывая решение Совета Банка №17 от 14.02.2017г., а также решение Кредитного комитета ЧАКБ "Ravnaq-bank" протокол №13 от 31.01.2018г., одобрить заявку JUMAYEV HAMID HUSENOVICH на предоставление Овердрафта по сумовой микропроцессорной пластиковой карточке по паспорту кредитного продукта Овердрафт - 2 на следующих условиях: 1.1. Сумма лимита Овердрафта - 38 000 000,00 сум; 1.2. Срок овердрафта - 12 месяцев; 2. Уменьшение лимита Овердрафта – согласно условиям паспорта кредитного продукта Овердрафт - 2. 3. В качестве обеспечения принять полис страхования риска невозврата Овердрафта на 130% от суммы Овердрафта. 4. Отделу розничного кредитования совместно с юрисконсультом обеспечить правомерность и</p>
------------	--------------------------------	-----------	-------------------------	----------------	--

16

Список аффилированных лиц (по состоянию на конец отчетного года)

Ф.И.О. или полное наименование	Местонахождение (местожительство) (государство, область, город, район)	Основание, по которому они признаются аффилированными лицами	Дата (наступления основания (-ий))
Пулатов Шухрат Акмальевич	Республика Узбекистан, город Ташкент, Яккасарайский район, ул.Бобура 34-2-6	Председатель Совета Банка	2019-06-17
Файзиев Сарвар Зафарович	Республика Узбекистан, город Ташкент, Шайхонтахурский район, ул.Абдуллаева	Член Совета Банка	2019-06-17
Жумаев Хамид Хусенович	Республика Республика Узбекистан, город Ташкент, Чиланзарский район, ул. Домбрабод-2-2а	Член Совета Банка	2019-06-17
Абдусаматов Равшан Абдувалиевич	Республика Узбекистан, город Ташкент, Мирабадский район, ул. Т.Шевченко, 36-22	Член Совета Банка	2019-06-17
Махмудов Улугбек Абдурасулович	Республика Узбекистан, город Ташкент, Алмазарский р-н, пр-3 Мирзо-Голиб	Член Совета Банка	2019-06-17
Турсунов Искандар Бахтинурович	Республика Узбекистан, город Ташкент, Юнусабадский район, ул. Турсунова, 3	Председатель Правления	2019-06-17
Пулатов Дилшод Акмальевич	Республика Узбекистан, город Ташкент, Алмазарский район, ул. Бегойим 20	Заместитель Председателя Правления – Член Правления	2019-06-18
Нурмухамедов Бахтинур Бахтиярович	Республика Узбекистан, город Ташкент, Учтепинский район, Кв-л 24-8-85	Заместитель Председателя Правления – Член Правления	2019-06-18

Когай Ольга Эдиковна	Республика Узбекистан, город Ташкент, Юнусабад 4-3	И.о. главного бухгалтера – Член Правления	2019-10-15
Ходжаев Улугбек Рауфович	Республика Узбекистан, город Ташкент, М.Улугбекский район, ул. Мустакиллик, 81-32	Директор департамента Юридической службы – Член Правления	2019-06-18
ООО FORTIS RESERVE SYSTEM	Республика Узбекистан, город Ташкент, ул.Навои 25	Группа взаимосвязанных акционеров, владеющих 20 и более процентами акций АО.	2019-02-27
ООО SAO Traders	Республика Узбекистан, город Ташкент, ул. Фаробий д 415	Группа взаимосвязанных акционеров, владеющих 20 и более процентами акций АО.	2019-02-27
ООО SHARQ GUZAR SERVIS	Республика Узбекистан, город Ташкент, ул. Фаробий д 415	Группа взаимосвязанных акционеров, владеющих 20 и более процентами акций АО.	2019-02-27

Источник: <https://openinfo.uz/en/reports/12840/>

Дата: 07.04.2026